



QRF VERKOOPT TWEE NIET-STRATEGISCHE WINKELPANDEN

Qrf, de Belgische specialist in binnenstedelijk winkelvastgoed, heeft de verkoop afgerond van twee niet-strategische winkelpanden gelegen te Geraardsbergen (Oudenaardsestraat 17) en Maasmechelen (Pauwengraaf 69-71).

De netto verkoopprijs na aftrek van registratierechten bedraagt in totaal 1,83 MEUR en ligt boven de Reële Waarde op 30 december 2015. De panden zijn verhuurd C&A Kids en Kruidvat en genereren samen ongeveer 118 KEUR huurinkomsten op jaarbasis.

Deze desinvestering kadert binnen het dynamische beheer van Qrf met het oog op de optimalisatie van de vastgoedportefeuille. Bovendien geeft de transactie Qrf additionele financiële middelen om de kwalitatieve groei van de vastgoedportefeuille te ondersteunen.

VOOR MEER INFORMATIE :**Investor relations:**

Anneleen Desmyter (CEO)
Anneleen.desmyter@qrf.be
+32 3 233 52 46
+32 476 98 21 94

Preben Bruggeman (CFO)
Preben.bruggeman@qrf.be
+32 496 15 80 44

Retailers of verkopers binnenstedelijk winkelvastgoed:

Bert Weemaes (COO)
Bert.weemaes@qrf.be
+32 477 47 79 11

Over Qrf:

Qrf is een Belgische openbare gereguleerde vastgoedvennootschap (GVV) die gespecialiseerd is in de niche van winkelvastgoed. Meer bepaald is de vennootschap actief in de verwerving, herontwikkeling en verhuur van winkelvastgoed met een focus op City Retail gelegen in de zogenaamde Golden Mile, de straten in de binnenstad die dominant zijn in hun verzorgingsgebied. Daarbij kiest Qrf voor steden met een verzorgingsgebied van minimum 50.000 consumenten en specifiek voor straten met een hoog passantenaantal. Op 30 december 2015 bestaat de portefeuille uit 42 winkelsites met een totale Reële Waarde van meer dan 215 MEUR (zie persberichten van 8 en 9 december 2015).

Qrf is sinds december 2013 genoteerd op Euronext Brussel (QRF:BB). Op 30 december 2015 bedroeg de marktkapitalisatie 121 MEUR.

Voor meer informatie en de laatste persberichten kan u terecht op onze website: www.qrf.be of op onze In-pagina: www.linkedin.com/company/qrf